

Mieterselbstauskunft

GEWERBE

| | | |
|---|-----------------|------------------|
| Objekt und Lage der Gewerbeeinheit | | |
| Vertragsbeginn zum: | | |
| Fläche der Gewerbeeinheit ca.: | | |
| Nettokaltmiete: | | |
| Betriebskosten Vorauszahlung | | |
| Heizkosten Vorauszahlung | | |
| Tiefgarage / Stellplatz | | |
| Umsatzsteuer | | |
| Gesamtmiete | | |
| | Mieter I | Mieter II |
| Rechtsform (Einzelfirma, GbR, GmbH...) | | |
| Gewerbeart | | |
| derzeitiger Firmensitz: Straße, Haus Nr. | | |
| derzeitiger Firmensitz: PLZ, Ort | | |
| derzeitiger Vermieter | | |
| Steuernummer | | |
| Ergebnis lt. BWA Vorjahr | | |
| Name | | |
| Vorname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Geburtsort | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Wohnanschrift: Straße, Haus Nr. | | |
| Wohnanschrift: PLZ, Ort | | |
| Personalausweisnummer | | |
| Telefonnummer | | |
| Funk | | |
| E-Mail-Adresse | | |
| Schufa-Auskunft gegen ein Entgelt von je 19,00 € zzgl. USt. gewünscht | JA / NEIN | JA / NEIN |
| Ich versichere mit meiner Unterschrift, dass alle angegebenen Daten der Richtigkeit entsprechen und nach den Richtlinien der Datenschutz-Grundverordnung verarbeitet werden dürfen. | | |
| Datum | | |
| Unterschrift/en: | | |

OPTIMUS Hausverwaltung GmbH, Wackenbergstr. 90, 13156 Berlin

Tel: (030) 47 59 66 70,

Fax: (030) 47 59 66 720,

E-Mail: info@optimus-hv.de

Kontoinhaber:

Optimus Hausverwaltung GmbH

Kreditinstitut:

Deutsche Kreditbank

Bankleitzahl:

120 300 00

Kontonummer:

10 03 53 23 46

Welche Unterlagen sind für die Anmietung einer Gewerbeeinheit im Verwaltungsbestand der OPTIMUS Hausverwaltung erforderlich?

- **ausgefüllte Mieter selbstauskunft**
- **Gewerbeanmeldung**
- **Auszug Handelsregister**
- **Ausweiskopien (Vorder- und Rückseite) des Vertretungsberechtigten**
- **Mietschuldenfreiheitsbescheinigung, des jetzigen Vermieters**
- **Schufa-Auskunft; gegen ein Entgelt in Höhe von 19,00 € zzgl. USt. erfolgt die Schufa-Anfrage durch die OPTIMUS Hausverwaltung (auf der Selbstauskunft bitte entsprechend ankreuzen)**
- **Einkommensnachweise je nach Rechtsform des Gewerbetreibenden (Steuerbescheinigung, Honorarabrechnung, BWA, u.ä.)**